

# MUNICIPALIDAD DE LA UNIÓN



## PROYECCION DE INGRESOS

“DIGITALIZACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE  
REGULACIÓN Y CONTROL DE ESTACIONAMIENTO  
EN LAS VÍAS PÚBLICAS DEL  
CANTÓN DE LA UNIÓN”

2024

## **“DIGITALIZACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE REGULACIÓN Y CONTROL DE ESTACIONAMIENTO EN LAS VÍAS PÚBLICAS DEL CANTÓN DE LA UNIÓN**

### **Introducción**

El presente estudio tiene como finalidad hacer una predicción futura de los ingresos que se pueden generar a través de la implementación del proyecto de Digitalización del Servicio Público de Regulación y Control de Estacionamiento en las vías públicas del Cantón de La Unión a partir de mediados del año 2024.

Con dicho pronóstico se puede evaluar las proyecciones financieras para así analizar a través del tiempo el rumbo del proyecto como tal y darle continuidad a los proyectos del Eje de Seguridad Ciudadana.

## Desarrollo.

### Recolección de datos

Como punto de partida es importante aclarar, que a la fecha no se cuenta con un histórico de ingresos bajo esta modalidad o servicio; de ahí que, la proyección se realizará bajo varios escenarios consultados a nivel de mercado.

Todos estos escenarios están basados en la propuesta de ubicación de parquímetros en calles cantonales que consta de un total de 380 espacios debidamente identificados.

Con base a lo anterior; a continuación se presenta el análisis de cada escenario, por lo que se detalla:

Cobro x Hora	₡	600,00
Cantidad de Espacios		380
Tiempo de Cobro/Horas		12
Días Mensuales		24
Porcentaje Municipal		100%

El anterior cuadro; detalla la tarifa por hora, la cantidad de espacios, el tiempo de cobro aprobado así como los días efectivos del servicio, partiendo de una ocupación del 100%.

**Cuadro N°1. Recaudación de Estacionamiento**

Recaudo de Estacionamiento			
Utilizacion	Recaudo Diario	Recaudo Mensual	Recaudo Annual
40%	₡ 1.094.400,00	₡ 26.265.600,00	₡ 315.187.200,00
30%	₡ 820.800,00	₡ 19.699.200,00	₡ 236.390.400,00
25%	₡ 684.000,00	₡ 16.416.000,00	₡ 196.992.000,00
20%	₡ 547.200,00	₡ 13.132.800,00	₡ 157.593.600,00
15%	₡ 410.400,00	₡ 9.849.600,00	₡ 118.195.200,00
10%	₡ 273.600,00	₡ 6.566.400,00	₡ 78.796.800,00
5%	₡ 136.800,00	₡ 3.283.200,00	₡ 39.398.400,00

Tal y como se puede observar en el anterior cuadro, se muestra el porcentaje de utilización de los estacionamientos, así como la recaudación diaria, mensual y anual. Ejemplo de esto es que en el caso de contar con una utilización del 40% , diariamente se recaudará ₡ 1.094.400.00, mensualmente ₡ 26.265.600.00 y anualmente la suma de ₡ 315.187.200.00 millones.

**Cuadro N°2. Recaudación por Multas**

Recaudo de Multas		
Utilizacion	Recaudo Mensual	Recaudo Annual
40%	₡ 78.796.800,00	₡ 945.561.600,00
30%	₡ 59.097.600,00	₡ 709.171.200,00
25%	₡ 49.248.000,00	₡ 590.976.000,00
20%	₡ 39.398.400,00	₡ 472.780.800,00
15%	₡ 29.548.800,00	₡ 354.585.600,00
10%	₡ 19.699.200,00	₡ 236.390.400,00
5%	₡ 9.849.600,00	₡ 118.195.200,00

Con respecto al cuadro N°2, se muestra de igual manera el ingreso por concepto de multas en diferentes porcentajes, siendo que por ejemplo, en el caso de obtener el total del porcentaje de la recaudación mensualmente ingresará ₡ 78.796.800.00, mientras que anualmente se da el monto ₡ 945.561.600.00.

Ahora bien; con base a los dos cuadros antes mencionados se muestra un consolidado por ingreso de ambos rubros ; venta de estacionamiento más multas y que

se muestra a continuación:

**Cuadro N° 3. Total Recaudado de Estacionamiento más multas**

Total Recaudo de Estacionamiento + Multas		
Utilizacion	Total Recaudo Mensual	Total Recaudo Annual
40%	₡ 105.062.400,00	₡ 1.260.748.800,00
30%	₡ 78.796.800,00	₡ 945.561.600,00
25%	₡ 65.664.000,00	₡ 787.968.000,00
20%	₡ 52.531.200,00	₡ 630.374.400,00
15%	₡ 39.398.400,00	₡ 472.780.800,00
10%	₡ 26.265.600,00	₡ 315.187.200,00
5%	₡ 13.132.800,00	₡ 157.593.600,00

Una vez sumado los rubros de venta de estacionamiento mensual más las multas, se puede observar los diferentes escenarios en el ingreso por el servicio, siendo que bajo los diferentes panoramos se evidencia una viabilidad y sostenibilidad financiera del proyecto a través del tiempo.

**Cuadro N°4. Resultado de ingreso empresa y Municipalidad**

	Participación empresa	Participación Municipal
Recaudación Total	60%	40%
40%	₡ 756.449.280,00	₡ 504.299.520,00
20%	₡ 378.224.640,00	₡ 252.149.760,00
10%	₡ 189.112.320,00	₡ 126.074.880,00

Finalmente; se puede evidenciar con base a los escenarios del 40%, 20% y 10% de utilización el ingreso anual tanto de la empresa como de la Municipalidad.

## Conclusión

Una vez analizados cada uno de los escenarios presentados en el apartado anterior, se puede evidenciar que el proyecto como tal es sostenible y viable a través del tiempo principalmente por la naturaleza y tipo de servicio que se pretende, lo que técnicamente es factible, económicamente justificable y se ajusta al marco legal vigente para este tipo de actividades.

Otro aspecto importante, es que con la puesta en marcha de este proyecto la Corporación Municipal no debe realizar ninguna inversión, siendo que más bien el proyecto genera ingresos mes a mes, situación que permite contar con una estabilidad a través del tiempo y además fortalece el ordenamiento vial en el cantón, dado que en una segunda etapa se ampliará a otros distritos, lo que responde al cumplimiento de objetivos y estrategias planteadas en el Plan Estratégico Municipal.

Por último; es importante mencionar que este tipo de proyectos representan un beneficio directo a nivel social, dado que la seguridad se aborda de forma integral, siendo que el ordenamiento vial es también un eje importante para la comunidad.

*Licda. Gabriela Solano Conejo  
Encargada de Servicios Generales  
Encargada del contrato*